



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO ETRÔNICO ON-LINE E PRESENCIAL

Comarca de Caxias do Sul/RS. 3ª Vara Cível

Ação: Execução de Cumprimento de Sentença nº 5001665-23.2013.8.21.0010

Autor: **FRANCISPAULO JACOB PEZZI**. (pp. Dra. Tatiana Rech).

Réu(s): **DIONATAN LIPOSKI LOPES**.

PRESENCIAL E ON-LINE em **1º Leilão dia 27.01.2022 e 2º Leilão dia 07.02.2022, ambos às 17:00 horas** www.raotaleiloes.com.br

Local: Rua Bento Gonçalves 2031, sala “13” Gal. Ed. Lloyd Center, Bairro Centro – Caxias do Sul/RS.

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA, Leiloeiro Oficial, devidamente designado pela Exma. Sra Doutora Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Caxias do Sul/RS., Dr. Clóvis Moacyr Mattana Ramos, para proceder à venda em público leilão ON-LINE e Presencial, nas datas e hora acima mencionadas, o bem penhorado nos autos do Processo acima.

Lances a vista pagamento integral ou 20% do lance mais comissão no ato e saldo na homologação.

Lances a Prazo deverão ser enviados para o leiloeiro antes do início do 1º leilão e antes do início do 2º leilão.

Lances a vista ou pagamentos parcelados poderão ser recebidos sendo que, não inferior ao valor da avaliação no 1º pregão e não inferior a 50% da avaliação no 2º Pregão, em sendo a prazo com a oferta de pelo menos 25% de sinal à vista (Art. 895 do CPC), mais a comissão de 10% do leiloeiro no ato e saldo até 30 parcelas corrigidas pelo IGP-M/FGV, cabendo ao lançador apresentar garantias reais ou fidejussórias, enquanto perdurar o parcelamento.

O não pagamento do lance dentro do prazo estabelecido importará em multa de 20% do lance acrescido da comissão, na forma do Art. 897, sem prejuízo das demais sanções previstas, chama interessados à arrematação, como segue:

Uma Moto Honda CG-150 TITAN KS preta, ano/mod. 2004/2004, Placas ILS 7320, chassi 9C2KC08104R002866, renavam 824009207, com débitos pendentes junto ao DETRAN/RS, até o dia 03.11.2021 referente a 08 multas vencidas que somam R\$ 2.969,64, avaliação pela FIPE código 811071-9 de fevereiro de 2018 por R\$ 3.802,00, em poder do executado. Os lances serão apresentados para compra do bem originário, sendo ele recebido livre e desembaraçado de quaisquer ônus, débitos de DETRAN, SEFAZ e ou multas incidentes sobre o bem, penhoras e demais gravames, eventuais débitos e Taxas sub-roga-se do preço, na forma do Art. 130 parágrafo único do CTN. Estes começarão vigorar após o recebimento do da Carta de Arrematação e do bem.

Informações: Leiloeiro ANTONIO ALEXANDRE RAOTA - Matr. 229/2008, telefone (54) 3221.3290 – (54) 9.9979.3549. www.raotaleiloes.com.br – E-mail antonioleilao@terra.com.br. Rua Bento Gonçalves 2031, sala “13” Gal. Ed. Lloyd Center, Bairro Centro – Caxias do Sul/RS. Intimação: O(s) executado(s) caso não encontrados pelo Oficial de Justiça para cientificação pessoal, ficam por este intimados.

Caxias do Sul, 03 de novembro de 2021. Escrivã: Dra. Adriane Concatto.

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA
Leiloeiro Oficial

DR. CLÓVIS MOACYR MATTANA RAMOS
JUÍZA DE DIREITO.





