



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

EDITAL DE VENDA JUDICIAL PRESENCIAL (PORTARIA 3.857/15/10/2020) E
ELETRÔNICO ON-LINE

DATA: 09.07.2025 às 17h00min, na Rua Bento Gonçalves 2031 Sala “13” Edifício Lloyd Center - Bairro Centro N/C.

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA, Leiloeiro Oficial, devidamente designado pelo Exmo. Sr. Doutor Juiz Federal da 5ª Vara do Trabalho de Caxias do Sul/RS., Dr. Lucas Pasquali Vieira, para proceder à venda em público leilão, na data, hora acima mencionada, os bens penhorados no processo abaixo.

Lances a vista pagamento integral ou 20% do lance mais comissão em até 24 horas e saldo na homologação.

"O lance a prazo será submetido à análise do Juiz, que decidirá sua aceitação. De acordo com a legislação vigente, o lance à vista tem preferência, sendo que o lance a prazo poderá ser considerado dependendo da decisão judicial."
Essa formulação está baseada na legislação do processo de execução, conforme o Código de Processo Civil (CPC), que trata dos leilões judiciais:
- Art. 895, § 7º, do CPC: **"A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado."**

Lances a vista ou pagamentos parcelados poderão ser recebidos sendo que não valor vil, conforme Art. 891, paragrafo único, cabendo ao lançador, no caso de parcelamento, apresentar garantias por caução idônea e as parcelas serão corrigidas pela Taxa Selic, enquanto perdurar o parcelamento, com a oferta de pelo menos 25% de sinal à vista (Art. 895 do CPC), mais a comissão do leiloeiro de 10% sobre o valor do lance. O não pagamento do lance dentro do prazo estabelecido importará em multa de 20% do lance acrescido da comissão, na forma do Art. 897, sem prejuízo das demais sanções previstas, chama interessados à arrematação, como segue:

A: ANGELINE JOSEPH – Processo nº. 0021082-34.2022.5.04.0405

R: TOIGO MÓVEIS LTDA. E OUTROS (03)

BEM: Uma maquina de pintura tipo contínua em regular estado de conservação, desmontada fora de uso, avaliada em 03.04.2025 por R\$ 18.000,00. Em poder da executada, na Rua Bolsano 239 São Gotardo Flores da Cunha, depositário Sr. Janir José Toigo.

Haverá continuidade do leilão no dia 21.07.2025, às 17h00min no mesmo local, se não houver licitantes. Pelo presente edital ficam intimados os executados da data do leilão.

As informações referentes ao pregão eletrônico poderão ser obtidas junto ao Leiloeiro telefone (54) 3221.3290 (54) 9.9979.3549 E-mail: antoniroleilao@terra.com.br ou no site: www.raotaleiloes.com.br

Caxias do Sul, 21 de maio de 2025

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA
Leiloeiro Oficial - 3221.3290









