



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO ETRÔNICO ON-LINE E PRESENCIAL

Comarca de Caxias do Sul/RS. 3ª Vara Cível

Ação: Execução de Cumprimento de Sentença nº 5003671-17.2024.8.21.0010

Autor: **ZYARA COMERCIO DE MÓVEIS LTDA. (pp. Dra. Alexsandra Regina Felipetto).**

Réu(s): **JOSÉ VOLMIR RABELO DE SOUZA.**

PRESENCIAL E ON-LINE em **1º Leilão dia 26.10.2026 e 2º Leilão dia 09.11.2026, ambos às 17h00min - www.raotaleiloes.com.br**

Local: Rua Bento Gonçalves 2031, sala “13” Gal. Ed. Lloyd Center, Bairro Centro – Caxias do Sul/RS.

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA, Leiloeiro Oficial, devidamente designada pela Exma. Sra. Doutora Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Cachoeirinha/RS., Dra. Eliane Aparecida Resende, para proceder à venda em público leilão ON-LINE e Presencial, nas datas e hora acima mencionadas, o bem penhorado nos autos do Processo acima.

Lances a vista pagamento integral ou 20% do lance mais comissão no ato e saldo na homologação.

Lances a Prazo deverão ser enviados para o leiloeiro antes do início do 1º leilão e antes do início do 2º leilão.

Lances a vista ou pagamentos parcelados poderão ser recebidos sendo que, de acordo com o Art. 891 do CPC, não inferior a 100% do valor da avaliação no 1º pregão e não inferior a 50% da avaliação no 2º Pregão, em sendo a prazo com a oferta de pelo menos 25% de sinal à vista (Art. 895 do CPC), mais a comissão de 10% do leiloeiro no ato e saldo até 30 parcelas corrigidas pela Taxa positiva da SELIC, cabendo ao lançador apresentar garantias reais ou fidejussórias, enquanto perdurar o parcelamento.

O não pagamento do lance dentro do prazo estabelecido importará em multa de 20% do lance acrescido da comissão, na forma do Art. 897, sem prejuízo das demais sanções previstas, chama interessados à arrematação, como segue:

Um automóvel VW/CROSSFOX GII, branco, Placas IUA 4628, ano/mod. 2013/2013, chassi 9BWAB45Z3D4169303, renavam 508727952, ultimo licenciamento em 31.07.2024, registrado em Caxias do Sul, com débitos pendentes junto ao DETRAN/RS, Divida Ativa ano 2026 no valor de R\$ 1.291,44, Divida Ativa ano 2025 no valor de R\$ 1.292,32, Divida Ativa ano 2024 no valor de R\$ 1.303,76, 04 (quatro) multas suspensas no valor total de R\$ 806,68e 04 (quatro) multas vencidas no total de R\$ 639,81, veículo em poder do executado na Rua das Gaivotas nº 24, Bairro Santa Fé, avaliação: Tabela FIPE cod. 005225-6 (VWCROSSFOX 1.6 MI total Flex 8v 5p), no valor de R\$ 41.435,00.

Os lances serão apresentados para compra do bem originário, sendo ele recebido livre e desembaraçado de quaisquer ônus, débitos de DETRAN, SEFAZ e ou multas incidentes sobre o bem, penhoras e demais gravames, eventuais débitos e Taxas sub-roga-se do preço, na forma do Art. 130 parágrafo único do CTN. Estes começarão vigorar após o recebimento da Carta de Arrematação e do bem.

Informações: Leiloeiro **ANTONIO ALEXANDRE RAOTA** - Matrícula 229/2008,



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

telefone (54) 3221.3290 – (54) 9.9979.3549. www.raotaleiloes.com.br – E-mail antonioleilao@terra.com.br. Rua Bento Gonçalves 2031, sala “13” Gal. Ed. Lloyd Center, Bairro Centro – Caxias do Sul/RS. Intimação: O(s) executado(s) caso não encontrados pelo Oficial de Justiça para cientificação pessoal, ficam por este intimados.

Caxias do Sul, 17 de agosto de 2026.

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA
Leiloeiro Oficial

DRA. ELIANE APARECIDA RESENDE
JUÍZA DE DIREITO